

La Rue

Association Sans But Lucratif

La Rue asbl, association locale d'éducation permanente à Molenbeek, engage un-e travailleur-se de formation architecte à temps plein sur contrat de remplacement (pour une mission d'environ 8 mois ; à confirmer) à partir de la mi-juin 2023, dans le cadre de son conseil à la rénovation (association membre du Réseau Habitat) et une lutte contre l'insalubrité dans le secteur de l'action sociale du logement dans le Vieux Molenbeek, pour son projet « Isol'Ution » - cadre d'écoconstruction et d'économie circulaire mené en partenariat -. Expérience souhaitée. CV et lettre de motivations à adresser avant le 17/04/2023 à : La Rue asbl, Mme. Barthélemy, rue Ransfort 61, 1080 Bruxelles, cbarthelemy@larueasbl.be

Le cadre général : La Rue asbl

La Rue en tant qu'asbl a été fondée en 1978 par un groupe d'habitants de Molenbeek, pour proposer aux habitants et travailleurs molenbeekois, confrontés à des situations de marginalisation et de mépris, des moyens, lieux et dynamiques, des apprentissages de démocratie, d'expressions sociales et politiques, pour les inciter à « se prendre en charge ». Elle a fait le choix, par un travail de proximité dans les quartiers populaires de Molenbeek, d'y informer, d'y promouvoir la réflexion, la participation et l'implication personnelle des habitants dans des questions d'aménagement, d'urbanisme et de construire avec eux, au départ des ressources existantes, des projets éducatifs et de scolarisation en liaison avec la vie quotidienne. Association d'éducation permanente et de développement local intégré, elle vise à favoriser la responsabilité et la participation active à la vie sociale, économique, culturelle et politique dans le Vieux Molenbeek. Elle développe diverses actions et activités à destination à la fois d'enfants, de jeunes et d'adultes, telles : école de devoirs, atelier créatif, cours d'alphabétisation et activités culturelles, permanences diverses, actions en matière de logement, de cadre de vie et de cohésion sociale, soutien à des démarches citoyennes, soutien à la gestion de deux potagers collectifs, projet de promotion à la santé en matière d'alimentation saine, sensibilisation au développement durable, questions de droit à la ville et de ville en transition,....

www.larueasbl.be

La concrétisation des missions de l'association s'appuie sur une équipe dynamique composée de plus de vingt travailleurs.

PROFIL RECHERCHÉ

- Master en architecture ET stage révolu
- Disposer d'une formation complémentaire en matière d'éco-construction et de performance énergétique constitue un atout
- Capacité d'analyse d'un bâtiment, tant d'un point de vue urbanistique, que du point de vue de ses pathologies et de ses déperditions énergétiques
- Disposer d'une expérience de minimum de 2 ans avec suivi de chantiers : bonnes connaissances techniques en matériaux isolants (expérience de chantier, offres de prix,...), ainsi que des réglementations en vigueur en Région bruxelloise (RRU, PEB, Code bruxellois du Logement), particulièrement sur le bâti bruxellois ;
- Aisance relationnelle et fibre sociale
- Apprécier le travail de proximité en quartier populaire et multiculturel dans une dimension sociale
- Capacité à travailler en réseau (avec des partenaires multiples : institutionnels, entreprises de la construction, fournisseurs de matériaux) et en équipe (dont réunions internes au sein de l'association)
- Capacité d'adaptation à différents publics
- Organisé·e et rigoureux-se dans le suivi administratif et technique d'un chantier
- Capacité de rédaction (dont rapports d'activités) et esprit de synthèse
- Autonome et proactif·ve

- Autres atouts : connaissance des aides financières régionales (primes RENOLUTION - prêt ECORENO du Fonds du Logement) et maîtrise du principe d'économie circulaire adaptée à la construction.

LA MISSION ISOL'UTION et Tâches principales :

Dans le cadre du plan stratégique de Rénovation de la Région Bruxelles Capitale « Alliance RENOLUTION », le projet Isol'Ution a pour objectif de contribuer à faire disparaître les freins à la rénovation du bâti résidentiel de la RBC. Pour cela, ce projet poursuit deux objectifs principaux et complémentaires :

1. Via la réalisation de chantiers de rénovation de logements et le suivi du parcours de l'isolant de réemploi depuis la source jusqu'à la mise en œuvre dans le logement bruxellois, il vise à :
 - Partager les retours d'expérience vers les utilisateurs de matériaux isolants de réemploi afin d'informer, sensibiliser mais surtout encourager le public résidentiel en RBC ;
 - Établir de bonnes pratiques à destination de différents acteurs (intermédiaires, réseaux type Réseau Habitat, plateforme des acteurs du réemploi de Embuild) ;
2. Former et créer de l'emploi lié à cette activité en collaboration avec des entreprises d'insertion socioprofessionnelle (ISP) dans le cadre de chantiers-écoles sur l'isolation de réemploi.

Isol'Ution sous l'impulsion de *l'ULB-école polytechnique de Bruxelles* - a aussi pour but important de finaliser le développement du banc de test d'isolant nommé TCRMDn de manière précise, fiable, économique et surtout rapide, la conductivité thermique des matériaux isolants (de tous types - rigide, semi-rigide, flexible, etc. -, de toute dimension, de réemploi ou neuf). Par la mise à disposition d'un tel outil, il permettra au bâti de la RBC de se rénover plus facilement, économiquement et surtout rapidement.

Au sein du projet Isol'Ution, le-la conseillèr-e recruté-e assurera la coordination technique et le suivi des chantiers comprenant 3 axes de travail :

- Premièrement, une phase de communication du projet et recherche-prospection des candidats-rénovateurs (proposition des chantiers aux partenaires, identification des besoins de performances énergétiques dans le logement; étudier la faisabilité financière auprès du candidat, à savoir les moyens financiers disponibles pour les travaux, estimation de primes Rénolution, octroi d'un prêt Eco-Réno du Fond du Logement) ;
- Deuxièmement, une phase d'étude de 10 typologies identifiées. C'est un travail de monitoring et de reporting des actions liées au suivi des lots de matériaux de réemploi, dont recherche de l'approvisionnement ; suivi des tests de performance des isolants avec *l'ULB-école polytechnique de Bruxelles* ; aide à la conception en étroite collaboration avec les entreprises d'ISP pour trouver des solutions innovantes de mise en œuvre selon la typologie du chantier, permettant la rédaction des Fiches-Info Conseil Réno.
- Troisièmement, la phase de suivi de réalisation de 2 à 3 chantiers (sur une période de 6 mois environ) en collaboration avec le chef d'équipe des entreprises d'insertion socioprofessionnelle.

Ce projet s'intègre de manière complémentaire à d'autres projets menés par l'association en matière de conseil en rénovation et d'accès à un logement digne notamment, ce qui impliquera la participation à des réunions internes dans un esprit d'équipe, également plus ponctuellement à des réunions dans le cadre du Réseau Habitat (www.reseauhabitat.be) dont l'association est membre.

Barèmes de la CP329.02, échelon 4.2.

Etre disponible dès la mi-juin 2023. **Candidature à adresser à** : CV et lettre de motivations à La Rue asbl, Mme. C. Barthélémy, rue Ransfort 61, 1080 Molenbeek-St-Jean, cbarthelemy@larueasbl.be **avant le 17 avril 2024. Préciser la référence « CRE Isol'Ution ».**